

上京区利生町 1,819万円

西七条市部町 3,380万円 (税込)

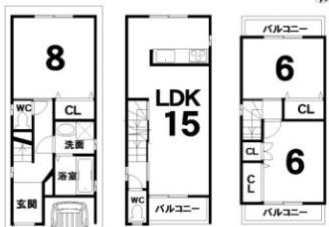
五条壬生川

A号地土地価格: 3,282万円

B号地土地価格: 3,211万円

JR山陰本線「円町」駅徒歩18分

建築条件付土地



南向き
間取
変更可



土地+建物参考プラン価格
3,480万円 (税込)

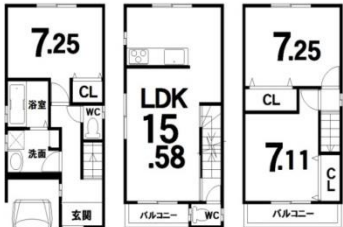
- 木造3階建
 - 延床面積: 84.78㎡
 - 建物価格: 1,661万円 (税込)
- 外構工事・地盤改良が必要な場合は別途費用を要す



●京都市上京区利生町●土地面積: 54.04㎡●宅地●私道負担 (約5.24㎡) ●セットバック (約2.84㎡) 別途有り●南側私道幅員約2.6mに約4.0m接す●準工業地域●建ぺい率60%●容積率200%●態様: 売主 (仲介手数料は不要です) ●引渡時期: 相談●建築条件付土地: 土地売買契約後100日以内に当社指定会社と建築請負契約を締結して頂きます。万一、建築請負契約不成立の場合は受領した手付金を無利息にて返還致します。

JR山陰本線「梅小路京都西」駅徒歩11分

新築一戸建



即入居可



毎日オープンハウス開催中です
皆様の休日にゆっくりご覧頂けます

- 七条第三小学校 約420m・徒歩6分
- 七条中学校 約240m・徒歩3分



●京都市下京区西七条市部町●土地有効面積58.56㎡●宅地●私道負担・セットバック別途36.24㎡有り●北側私道: 幅員約2.65m 接面: 約4.57m●準工業地域●建ぺい率60%●容積率200%●建物: 木造3階建、延床: 88.42㎡●建築時期: 令和元年11月●完成済●態様: 売主 (仲介手数料は不要です) ●引渡時期: 相談●現況: 空家

JR山陰本線「丹波口」駅徒歩8分

建築条件付土地



A号地
土地面積: 132.79㎡
(40.16坪)

- 建物参考プラン
- 木造2階建
- 建延: 86.67㎡
- 建物価格: 1,698万円 (税込)

B号地
土地面積: 84.8㎡
(25.65坪)

- 建物参考プラン
- 木造2階建
- 建延: 90.25㎡
- 建物価格: 1,769万円 (税込)

土地+建物
参考プラン価格
4,980万円 (税込)
[A・B号地共通]

A・B自由にも選べる
間取り・設備・内外装

●京都市下京区中堂寺前田町●A号地土地面積: 132.79㎡/B号地土地面積: 84.8㎡分筆予定●宅地●東側公道: 幅員約3.3m、接面A号地2.0m/B号地4.2m●別途私道負担・セットバック有り●第1種住居地域●建ぺい率60%/容積率160%●態様: 売主 (仲介手数料は不要です) ●引渡時期: 相談●現況: 更地●今般2区画分譲・販売2区画●建築条件付土地: 土地売買契約後100日以内に当社指定会社と建築請負契約を締結していただきます。万一、建築請負契約不成立の場合は受領した手付金を無利息にて返還いたします。●外構工事・地盤改良が必要な場合、別途費用要します。

梅小路公園 2,150万円

京都水族館 3,780万円

京都中央市場 7,750万円

JR山陰本線「梅小路京都西」駅徒歩9分

建築条件付土地



間取
変更可



土地+建物参考プラン価格
3,880万円 (税込)

- 木造3階建
- 延床面積: 88.29㎡
- 建物価格: 1,730万円 (税込)



●京都市下京区梅小路本町●土地面積: 62.49㎡●宅地●私道負担・セットバック別途有り●東側私道: 幅員約3.74m、接面約5.3m●第1種住居地域●建ぺい率60%/容積率160%●態様: 売主 (仲介手数料は不要です) ●引渡時期: 相談●現況: 更地●建築条件付土地: 土地売買契約後100日以内に当社指定会社と建築請負契約を締結していただきます。万一、建築請負契約不成立の場合は受領した手付金を無利息にて返還いたします。

JR山陰本線「梅小路京都西」駅徒歩7分

土地 (古家付)



■間口約5.8M・建築条件無し
(お好きなハウスメーカー・
工務店で建築可能です。)



●京都市下京区和気町●土地面積: 86.24㎡ (公簿) 約78.3㎡ (有効宅地) ●宅地●私道負担約7.94㎡有り●北側私道: 幅員約4m、接面約5.8m●近隣商業地域●建ぺい率80%/容積率300%●態様: 売主 (仲介手数料は不要です) ●引渡時期: 相談●現況: 古家付

JR山陰線「梅小路京都西」駅徒歩4分

建築条件無 売土地



角地!



■北東角地

■建築条件無し
(お好きなハウスメーカー・
工務店で建築可能です。)

●京都市下京区朱雀北ノ口町●土地面積162.72㎡●宅地●私道負担無●東側公道幅員約5.7mに約12.1m北側公道約6mに約7.6m接面●準工業地域●建ぺい率70%/容積率200%●上物: 解体更地渡し●態様: 売主●現況: 上物有り●引渡時期: 相談