

現地説明会開催

令和2年9月 5(土)・6(日) 11:00~16:00

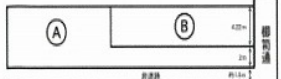
中堂寺前田町

建築条件付土地

J R山陰本線「丹波口」駅徒歩8分

【A号地】

【B号地】



●土地価格
3,282万円
●面積
132.79㎡
(40.16坪)

建物参考プラン
●木造2階建
●建延:86.67㎡
●建物価格
1,698万円(税込)



建物参考プラン
●木造2階建
●建延:90.25㎡
●建物価格
1,769万円(税込)

土地+建物参考プラン価格
4,980万円(税込)
【A・B号地共通】

光徳小校区

日当たり良好



●京都市下京区中堂寺前田町●A号地土地面積:132.79㎡/B号地土地面積:84.8㎡分筆予定●宅地●東側公道:幅員約3.3m、接面A号地2.0m/B号地4.2m●別途私道負担・セツバック有●第1種住居地域●建ぺい60%/容積160%●態様:売主(仲介手数料は不要です)●引渡時期:相談●現況:更地●今般2区画分譲・販売2区画●建築条件付土地:土地売買契約後100日以内に当社指定会社と建築請負契約を締結していただきます。万一、建築請負契約不成立の場合は受領した手付金を無利息にて返還いたします。●外構工事・地盤改良が必要な場合、別途費用要す。

梅小路公園

建築条件付土地

JR山陰本線「梅小路京都西」駅徒歩9分
JR東海道本線「西大路」駅徒歩12分



京都鉄道博物館まで約350m



土地+建物参考プラン価格
3,880万円(税込)

●木造3階建
●延床面積:88.29㎡
●建物価格:1,730万円(税込)

●土地価格:2,150万円
●面積:62.49㎡

外構工事・地盤改良が必要な場合は別途費用を要す



●京都市下京区梅小路本町●土地面積:62.49㎡●宅地●私道負担・セツバック別途有り●東側私道:幅員約3.74m、接面約5.3m●第1種住居地域●建ぺい60%/容積160%●態様:売主(仲介手数料は不要です)●引渡時期:相談●現況:更地●建築条件付土地:土地売買契約後100日以内に当社指定会社と建築請負契約を締結していただきます。万一、建築請負契約不成立の場合は受領した手付金を無利息にて返還いたします。

センチュリー21加盟店 株式会社すまい 営業時間:9:30~19:30 定休日:水曜日
〒600-8363 京都市下京区大宮通丹波口下大宮3丁目22-3

- 京都府知事(5)第10890号
- 京都府知事(般-30)第31638号
- FAX: 075-353-9557
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- URL: <http://www.sumaiego.co.jp>
- (公社)京都府宅地建物取引業保証協会会員
- Email: sumaiego@sumaiego.co.jp
- (公社)近畿圏不動産流通機構会員



CENTURY 21

すまい



0120-74-0021



075-353-9550

※携帯電話からの場合は、お手数ですが、TEL 075-353-9550へお掛け下さいませ。お問い合わせ致します。

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。