

中央市場 7,750万円 現地説明会開催 令和2年11月7日(土)8日(日) 11:00~16:00

JR山陰本線「梅小路京都西」駅徒歩4分

土地(建築条件無)



前道6m×6m

- 北東角地
- 土地49.2坪
- 解体後更地渡し
- 建築条件無し
- 陽当たり良好



お好きなハウスメーカー・工務店で建築可能です。



●京都市下京区朱雀北ノ口町●土地面積162.72㎡●宅地●北側公道：幅員約6.0m●東側公道：幅員約6m●接面：約12.1m●準工業地域●建ぺい率70%●容積率200%●態様：売主(仲介手数料は不要です)●引渡時期：相談●現況：上物有(解体後更地渡し)

七条春日 2,580万円(税込)

JR東海道本線「西大路」駅徒歩15分

中古連棟店舗付住宅

飲食店や店舗の他、新築用地や改装後居住用としてもオススメ!



七条通に面す



●京都市下京区西七条南月詠町●土地面積58.71㎡●宅地●北側公道幅員約20m、接面：約4.25m●工業地域●建ぺい率60%●容積率200%●建物：木造2階建、延床：85.08㎡●建築時期：不詳●態様：売主(仲介手数料は不要です)●引渡時期：即時●現況：空家

京都水族館 3,780万円 現地説明会開催 令和2年11月7日(土)8日(日) 11:00~16:00

JR山陰本線「梅小路京都西」駅徒歩7分

土地(建築条件無)



☆京都水族館まで約280m
☆近隣商業地域
建ぺい率80%!

- 間口約5.8M
- 建築条件無し
- 有効宅地23.6坪
- 人気の梅小路エリア

お好きなハウスメーカー・工務店で建築可能です。



●京都市下京区和气町●土地面積：86.24㎡(公簿)約78.3㎡(有効宅地)●宅地●私道負担公簿面積に含む●北側私道：幅員約4m、接面約5.8m●近隣商業地域●建ぺい80%●容積300%●態様：売主(仲介手数料は不要です)●引渡時期：相談●現況：古家付(木造2階建、延床公簿70.44㎡、公課証明書116.72㎡、増築未登記部分有り)

西京極 1,580万円

阪急京都線「西京極」駅徒歩8分

中古一戸建て

☆前道広々5m
☆天井収納庫5帖有り
☆各部屋陽当たり良好
☆収納多し
☆「西京極」駅徒歩8分の好立地



1BOX駐車可能!
自転車、バイクも複数台可能!



●京都市右京区西京極徳大寺園子田町●土地面積：47.24㎡●私道負担有り(約8.7㎡)●宅地●北側私道200%●建物：木造2階建、延床60.42㎡●工業地域●建ぺい率60%●容積率200%●木造3階建、延床60.42㎡●1993年6月建築●態様：仲介●現況：居住中●引渡時期：相談