

# オープンハウス&現地説明会 2/13(土)・14(日)

11:00~16:00 全物件売主に付、仲介手数料不要!!

## 御前一条

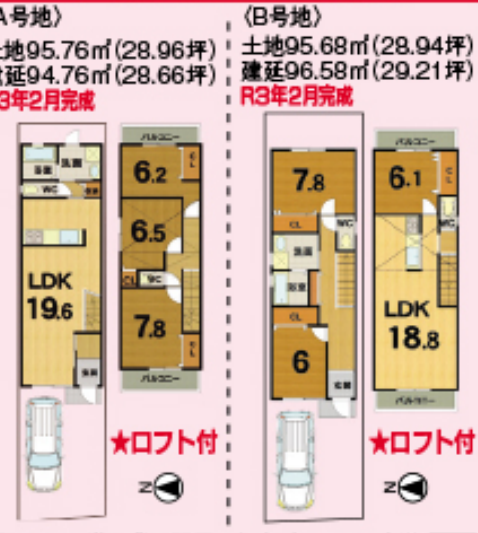
(A号地) 土地95.76㎡(28.96坪)  
建延94.76㎡(28.66坪)  
R3年2月完成

(B号地) 土地95.68㎡(28.94坪)  
建延96.58㎡(29.21坪)  
R3年2月完成

京福北野白梅町駅歩 8分  
新築一戸建  
(A号地・B号地共通)  
**4,980** (税込) 万円

**堂々完成**  
★御前通面す  
★大將軍商店街  
徒歩1分

- 床暖房●浴室乾燥機
- 食器洗浄機
- シャワーヘッド  
[ミラブル]



●上・東堅町●総2区画●今販2区画●準工業●関電●都市ガス●上下水道



## 北野白梅町

土地価格 **2,235** 万円  
セット価格 (税込) **4,180** 万円  
参考建物価格 (税込) **1,945** 万円

京福北野白梅町駅歩 7分 建築条件付売土地

宅地64.14㎡(19.4坪)  
一住 建60% 容200%  
(上・大東町)

**間取変更可**



## オルフェア ライフ 稲荷山

京阪烏羽街道駅歩 6分  
JR稲荷駅歩 8分

**2,980** (税込) 万円  
マンション



★R3年1月リフォーム済  
★南西角部屋★日当良好  
★3SLDK★H24年3月建築

専面73.28㎡(22.16坪)バル8.59㎡  
RC造5建2階 管積17370円H24年3月築 (伏・深草正覚町)



URL <https://www.sumaiego.co.jp>  
E-mail [sumaiego@sumaiego.co.jp](mailto:sumaiego@sumaiego.co.jp)  
京知免許第10890号(京電員)(近畿公取検査員)  
建築業許可/京知免(独-30)第31638号  
住宅性能保証登録店(仲介)  
CENTURY 21の加盟店はすべて独立・自営です。

## 梅小路京都西 駅近(梅小路京都西駅歩4分)

JR梅小路京都西駅歩 4分  
JR丹波口駅歩 12分

建築条件付売土地

(C号地) 土地価格 **1,980** 万円  
宅地54.23㎡(16.4坪)  
建物価格 **1,900** 万円(税込)  
建延99.63㎡(30.13坪)  
セット価格 **3,880** 万円(税込)



(B号地) 土地価格 **2,255** 万円  
宅地54.24㎡(16.4坪)  
建物価格 **1,825** 万円(税込)  
建延100.44㎡(30.38坪)  
セット価格 **4,080** 万円(税込)

前道6m 間取変更可

●下・朱雀北ノ口町●総3区画●今販3区画  
(A号地) 土地価格 **2,025** 万円  
宅地54.23㎡(16.4坪) ●準工業●建60% ●容200% ●関電●都市ガス●上下水道



## 仁和小 3,480

JR円町駅歩 18分 新築一戸建

土地54.04㎡(16.34坪) 建延82.62㎡(24.99坪) R3年2月完了 第K120-6120-00270号 (下・利生町)



## 五条大宮 3,070

セット価格 **4,980** 万円  
参考建物価格 (税込) **1,910** 万円

JR丹波口駅歩 8分  
阪急大宮駅歩 14分 建築条件付売土地

宅地132.79㎡(40.16坪)  
一住 建60% 容160% (下・中堂寺前田町)

★南側道路に付、日当良好  
★駐車3台可  
[建物プラン]建延95.68㎡(28.94坪)

**間取変更可**

**VR内覧特設ページ 開設しました!!**

お家にいながら  
スマホ・パソコンで  
オープンハウスに  
参加できます

ナカヨシ トウエンティーン  
**0120-74-0021**  
京都市下京区大宮通丹波口下大宮3丁目22-3 TEL.363-9650

**CENTURY 21**  
すまい

