

# オープンハウス&現地説明会 3/6(土)・7(日) 11:00~16:00

全物件売主に付、仲介手数料不要!!

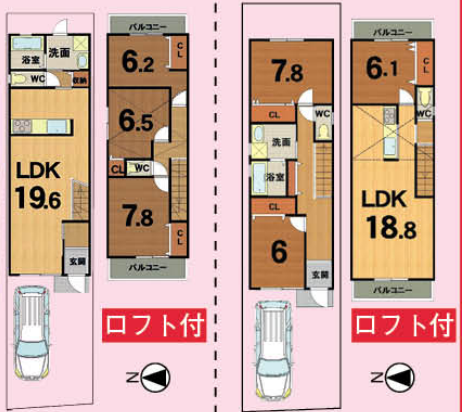
## 御前一条

京福北野白梅町駅歩 8分  
新築一戸建

〈A号地・B号地共通〉  
**4,980** (税込) 万円



〈A号地〉 土地95.75㎡ (28.96坪) 建延94.76㎡ (28.66坪) R3年2月完成  
〈B号地〉 土地95.67㎡ (28.94坪) 建延96.58㎡ (29.21坪) R3年2月完成



**堂々完成**

★御前通面す 宅配BOX付  
★大將軍商店街徒歩1分

- 床暖房 ●浴室乾燥機 ●食器洗浄機
- シャワーヘッド[ミラブル]

●上・東堅町 ●総2区画 ●今販2区画  
●準工業 ●関電 ●都市ガス ●上下水道



**北野白梅町** 土地価格 **2,235** 万円  
セット価格 (税込) **4,180** 万円  
参考建物価格 (税込) **1,945** 万円  
京福北野白梅町駅歩 7分 建築条件付売土地

宅地64.14㎡ (19.4坪) 一住 売主  
建60% 容200% 〈上・大東町〉  
間取変更可



オープンハウス  
現地説明会に  
ご来場の方へ  
粗品を  
プレゼント

VR内覧特設ページ  
開設しました!!  
お家にいながら  
スマホ・  
パソコンで  
オープンハウスに  
参加できます



## 仁和小

**3,480** (税込) 万円

JR円町駅歩 18分 新築一戸建

**堂々完成**

南向き陽当良好  
★充実設備

土地54.04㎡ (16.34坪) 建延82.62㎡ (24.99坪) R3年2月完成  
〈上・利生町〉 売主



宅配BOX付



## オルフェア ライフ稲荷山

**2,980** (税込) 万円

京阪鳥羽街道駅歩 8分 JR稲荷駅歩 8分 マンション

専面73.28㎡ (22.16坪) バル8.59㎡ RC造5建2階 管積17370円H24年3月築(伏・深草正覚町) 売主



★R3年1月  
リフォーム済  
★南西部部屋  
★H24年3月建築  
詳細は  
YouTube  
でご覧  
にれます  
オートロック付  
201号室をお呼び下さい



## 梅小路京都西

土地価格 **1,980** 万円

セット価格 (税込) **3,880** 万円  
参考建物価格 (税込) **1,900** 万円

JR梅小路京都西駅歩 4分 JR丹波口駅歩 12分 建築条件付 売土地

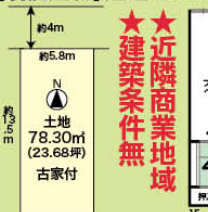
宅地54.23㎡ (16.4坪) 建60% 容200% 〈下・朱雀北ノ口町〉 売主  
間取変更可 前道6m  
最終1区画  
[建物プラン] 建延99.63㎡ (30.13坪)

## 京都水族館

土地価格 **3,780** 万円

JR梅小路京都西駅歩 7分 売土地

宅地78.30㎡ (23.68坪) 近商 建80% 容300% 〈古家屋X下・和気町〉 [現況建物] 建延70.44㎡ 築不詳 売主



★近隣商業地域  
★建築条件無

## 五条大宮

土地価格 **3,070** 万円

セット価格 (税込) **4,980** 万円  
参考建物価格 (税込) **1,910** 万円

JR丹波口駅歩 8分 阪急大宮駅歩 14分 建築条件付 売土地

宅地132.79㎡ (40.16坪) 一住 建60% 容160% 〈下・中堂寺前田町〉  
★南側道路に付、日当良好  
★駐車3台可  
[建物プラン] 建延95.68㎡ (28.94坪) 間取変更可

## 七条春日

土地価格 **2,580** (税込) 万円

JR西大路駅歩 15分 店舗付住宅

土地58.71㎡ (17.75坪) 建延85.08㎡ (25.73坪) 築不詳 〈下・西七条南月読町〉 売主

★七条通に面す  
店舗付住宅  
★西大路七条交差点  
まで約200m



CENTURY 21

URL <https://www.sumaiego.co.jp>  
E-mail [sumaiego@sumaiego.co.jp](mailto:sumaiego@sumaiego.co.jp)

0120-74-0021