

# オープンハウス&現地説明会 3/27日・28日

11:00~16:00

全物件売主に付、仲介手数料不要!!

## オルフェア ライフ福岡山

京阪扇羽街道駅歩5分  
JR扇荷駅歩8分

2,980万円

★R3年1月 リフォーム済  
★南西角部屋  
★H24年3月建築

詳細はYouTubeでご覧いただけます

オートロックに付  
201号室をお呼び下さい



専有73.28㎡(22.16坪)バル8.59㎡  
RC造5建2階 管理17370円H24年3月築 (伏・深草正覚町)

現地 2015年



## 御前一条

京根北野白梅町駅歩8分  
新築一戸建

〈A号地・B号地共通〉  
4,980万円



(A号地) 土地95.75㎡(28.96坪) 建延94.76㎡(28.66坪) R3年2月完成

(B号地) 土地95.67㎡(28.94坪) 建延96.58㎡(29.21坪) R3年2月完成



## 仁和小

JR円町駅歩18分

3,480万円

★堂々完成

南向き陽当良好  
★充実設備

土地54.04㎡(16.34坪)  
建延82.62㎡(24.99坪)  
R3年2月完成

〈上・利生町〉



千本中立売  
中立売通  
フレスコ  
六野町通  
スギ薬局  
千本出火  
出水通

現地




## 堂々完成

★御前通面す 宅配BOX付  
★大將軍商店街徒歩1分

●床暖房●浴室乾燥機●食器洗浄機  
●シャワーヘッド[ミラブル]

●上・東堅町●総2区画●今阪2区画  
●準工業●関西電●都市ガス●上下水道



## 五条大宮

JR丹波口駅歩8分  
阪急大宮駅歩14分  
新築一戸建

(A号地・B号地共通)  
4,980万円

●下・中堂寺前田町●総2区画  
●今阪2区画●一住●関西電  
●都市ガス●上下水道  
●R3年6月完了

★南側道路に付、日当良好



★1BOX駐車可

(A号地) 土地132.79㎡(40.16坪) 建延95.58㎡(28.91坪)

(B号地) 土地84.8㎡(25.65坪) 建延95.2㎡(28.79坪)



## 北野白梅町

土地面積 2,235万円  
セット価格 4,180万円  
参考建物価格 1,945万円

京根北野白梅町駅歩7分 建築条件付売土地

宅地64.14㎡(19.4坪)  
一住  
建60%  
容200%  
〈上・大東町〉

間取変更可

★前道6m

南西角地




## 京都水族館

土積 3,780万円

JR梅小路京都西駅歩7分

宅地78.30㎡(23.68坪)  
近商 建80%  
容300%  
〈下・和気町〉

★近隣商業地域  
★現況:更地  
★京都水族館 まで約280m



## 七条春日

2,580万円

JR西大路駅歩16分

土地58.71㎡(17.75坪)  
建延85.08㎡(25.73坪)  
築不詳  
〈下・西七条南月読町〉

★七条通に面す  
店舗付住宅  
★西大路七条交差点 まで約200m



## オープンハウス

現地説明会にご来場の方へ

粗品をプレゼント



## VR内覧特設ページ

開設しました!!

お家にいながら  
スマホ・パソコンで  
オープンハウスに  
参加できます




# CENTURY 21

URL <https://www.sumaiego.co.jp>  
E-mail [sumaiego@sumaiego.co.jp](mailto:sumaiego@sumaiego.co.jp)  
京知免許第10890号 (宅宅業) 近畿公取協会員  
建築業許可/京知免許(特-30)第31639号  
住宅性能保証加盟店(仲介)  
センチュリー21の加盟店はすべて独立・自営です。

お電話専用 0120-74-0021  
京都市下京区大宮通丹波口下の大宮3丁目22-3 TEL.353-9550  
一査定無料— センチュリー21すまい 検索